

PAŃSTWOWE BIURO NOTARIALNE

w Szczecinie

D^o

ul. Narutowicza Nr 23

tępnost. telef. 201-27-23

Wypis

Numer repertorium 10525 /1962-

AKT NOTARIALNY

Dnia szóstego grudnia/6.XII./-----Tysiąc dziewięćset sześćdziesiątego drugiego----- roku (1962)-----w Państwowym Biurze Notarialnym w Szczecinie-----przed notariuszem Marianem K W A P I S I E W I C Z E M----- stawili się

- 1/ Zofia B i e g a, zamieszkała w Szczecinie przy
Al. Wojska Polskiego nr 3 m.4-----
- 2/ Jan P a p u g a, syn Wawrzyńca i Bronisławy, zamiesz-
kały w Szczecinie przy ulicy Libelta nr 36.-----

Tożsamość stawających notariusz ustalił na podstawie dowodów osobistych a to pierwszego
Seria ACB 356336 i drugiego Seria ACB 303206.-----Zofia B i e g a

oświadczyła

że działa w imieniu Skarbu Państwa jako przedstawiciel Banku Rolnego na podstawie
okazanego pełnomocnictwa z dnia 6 grudnia 1962 roku wydanego przez Bank
Rolny Oddział w Szczecinie. Jan P a p u g a przedstawił

dołączone do tego aktu zaświadczenie /wzrostu/ /Kedy Narodowe/

Szczecińskiego Urzędu Morskiego Oddział Ochrony Rybołówstwa w Szczeci-
nie z dnia 31 października 1962r., stwierdzające, że wymieniony jest
zawodowym rybakiem posiadającym kartę rybacką.-----

Umowa sprzedaży

§ 1. Prawo własności nieruchomości, dla której jest urzędzona w Sądzie Powiatowym
w Szczecinie.----- księga wieczysta Kw. Nr 19216.----- 1979

jest wpisane na rzecz Skarbu Państwa

Nieruchomość ta jest położona w o wsi Lubin, gromada Bargobądz, powiat Wolin.

3037 7 1 723 27
i ma obzaru **62 ary/siedemdziesiąt dwa ary/**-----
według planu i rejestru pomiarowego, sporządzonego przez **geodetę Tadeusza Bory-**
nowiczm,----- i zatwierdzonego w dniu **10 lipca** 19 **62** r.
przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w **Świnoujściu,**-----

Według oświadczenia stron nieruchomość ta jest **zabudowana magazynem,**
i jest przeznaczona na prowadzenie gospodarstwa rybnego.-----

§ 2. Przedstawiciel Banku Rolnego w imieniu Skarbu Państwa oświadczy **ż**, że na zasadzie ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. Nr 17, poz. 71) i zarządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 5 kwietnia 1958 r. w sprawie ceny, warunków i trybu sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych (Monitor Polski Nr 24, poz. 143) powyższa nieruchomość opisaną w § 1 tego aktu, sprzedaje **Janowi Papuce**-----

i przenosi na **nią** jej własność a **Jan Papuga**-----

oświadczy **ż**, że nieruchomość tę kupuje **e**

i wyraża zgodę na przeniesienie na ni **ę** prawa własności, wyjaśniając, że nieruchomość tę nabywa **z majątku**

domowego i wchodzić ona będzie w skład wspólności ustawowej małżeńskiej jego i jego żony Ireny Papuga - Kaczmarsyk, córki Jana i Bronisławy.-----
Miejsce zamieszkania jej i obywatelstwo polskie ustalił notariusz na podstawie dowodu osobistego seria ACB 374696.-----

W związku z nabyciem powyższej nieruchomości nabywca zapewnia, że normy obzarowe obowiązujące przy nabywaniu nieruchomości rolnych nie zostały przekroczone.

§ 3. Cena została określona na złotych **- 7.130/siedem tysięcy sto trzy-**
dziesiąt/złotych jako powstała od kwoty 10.185/dziesięć tysięcy
sto osiemdziesiąt pięć/złotych.-----

po zastosowaniu przez Bank Rolny 30% bonifikaty, zgodnie z § 8-mym zarządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 5 kwietnia 1958 r. w sprawie ceny, warunków i trybu sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych (Monitor Polski Nr 24/58 poz. 143).

Przedstawiciel Banku Rolnego potwierdza, że zapłacona została przez nabywcę cała cena sprzedażna.

§ 4. Objęcie nabywanej nieruchomości w posiadanie przez nabywcę natychmiast i z dnem dzisiejszym.

Korzyści i ciężary przechodzą na nabywcę z dniem dzisiejszym.

§ 5. Koszty tej umowy wraz z kosztami wniosków o wpisy w księdze wieczystej jak również koszty wydzielenia nabytej nieruchomości do oddzielnej księgi wieczystej ponosi nabywca.

§ 6. Wypisy tego aktu mogą być wydawane stronom oraz Bankowi Rolnemu w dowolnej ilości.

§ 7. Pobrano:

a) podatku od nabycia praw majątkowych 1% od sumy złotych 7.130,- to jest

71,30,- złotych (art. 2, 5 ust. 3 i 15 ust. 1 pkt. 1 dekretu o podat. od nab. praw

majątk. i zarządzenie Min. Finansów z dnia 30.VI.58 r. Monitor Polski Nr 50, poz. 285),

b) opłaty za dokonanie czynności notarialnej złotych 151,- to jest w wy-

sokości połowy opłat przewidzianych w §§ 3 i 8 rozp. o opl. not. (rozp. Min. Spraw.

z dnia 10.VII.58 r. Dz. U. Nr 46, poz. 230).

o/tytułem wpisu stosunkowego za

przeniesienie prawa własności kwoty 69 złotych-razem 291,30zł.-

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano.

Zofia Biega wlr. Jan Papuga wlr. Marian Kwapisiewicz wlr. notariusz.

Numer repertorium 10526 1962r.

Państwo III w Szczecinie

Wpis ten wykonał Janowi Papudze

Pobrano zgodnie z art. 2 i 15 rozp. o opl. not. w kwotę 45,- zł. z tytułu opłaty za dokonanie czynności

Alcy 7,50 zł. Razem: 52,50 złotych.-

Szczecin, dnia szóstego grudnia tysiąc dziewięćset
sześdziesiątego drugiego roku/6.XII.1962r.



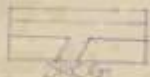
Marian Kwapisiewicz
NOTARIUSZ
Marian Kwapisiewicz

ORIENTACJA



SKALA 1:25000

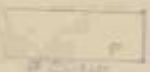
WYKAZ ZNAKÓW



ZAKRĘT



KAMIEŃ



WYCIEMNIE



NIECZYŚCIE

GR. K. N. DARGOBADZ
POW. WOLIN
WOJ. SZCZECIŃSKIE

NOWY POMIAR

SKALA
1:1000

WIEŚ LUBIN



Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej
w Szczecinie

Instalacja Architektoniczna i Plan Budowlany
na zaliczenie do zaliczenia
2/3/131 z dnia 19.3 1962 r.

IGNACY
02.20

KIEROWNIK
mgr inż. arch. Hanna Korępczak



02.20

02.20

WYKONANIE PRACY ZOBOWIĄZUJE
DO WYKONANIA PRACY

KOMPLET NA PLANIE DLA
ORAZ PLAN...
WYKONANIE PRACY ZOBOWIĄZUJE
T. BORYMOWSKI

Lp. ew. 476
SW. NO. 1302 04 00 13

